



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME  
**ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA**



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
**9991507-2 SESP PR**

CPF DATA NASCIMENTO  
**062.440.679-24 19/08/1986**

FILIAÇÃO  
**ABRAO MIGUEL DE SOUZA**

**MARLENE BRASIL DE SOUZA**

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

**AB**

Nº REGISTRO  
**03883434778**

VALIDADE  
**13/02/2026**

1ª HABILITAÇÃO  
**12/07/2006**

OBSERVAÇÕES

**EAR**

*Ademilson Miguel de Souza*

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
**CURITIBA, PR**

DATA EMISSÃO  
**22/04/2021**

*[Assinatura]*

ASSINATURA DO EMISSOR

**36211416560  
PR919577049**

**PARANÁ**

**DENATRAN**

**CONTRAN**

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
**2197405129**



PROIBIDO PLASTIFICAR  
**2197405129**



CONTA **P.6 22101125**

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA

ENDEREÇO

R GOV AGAMENON MAGALHÃES  
CASA 03

CEP

LOCAL

82.800-100 CURITIBA

ROTEIRO DE LEITURA

001-48-32-200-71830

HIDRÔMETRO

Y21SG0042437-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001 - - -

MATRÍCULA

2837 9021

NÚMERO

1150

Nº LADO - Nº FRENTE

1148

1131

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	371	371	371	0	371	
Nº Amostras Realizadas	412	412	412	40	412	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	412	412	412	40	412	

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

SANEPAR(R\$)

MULTA AGUA	1,16
MULTA ESGOTO	8,99
JUROS MORATORIOS	0,92
AT. MONET. P/ ATRASO	0,37

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

VALOR M3/R\$  
AGUA

TOTAIS

RES Minimo	5	50,42	42,86
De 6 a 10m3	5	7,80	6,63

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24
12	12	11	10	9	9	10	8	10	10	8
DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA					
30	10/01/2025	461	471	10	01/2025					
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES		9	VENCIMENTO					
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL					
11/02/2025		58,22	49,49	3,44	111,15					

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 9,16  
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE



## CONTRATO DE COMPRA E VENDA E CESSÃO DE DIREITOS DE IMÓVEL

VENDEDOR: ARLINDO DONATO, BRASILEIRO, SOLTEIRO, COMERCIANTE, RG N° 1.155.630-2/ SSP - PR e CPF N°: 158.022.800-34, residente e domiciliado à Rua BR 116 KM: 161 - QUITANDINHA - Estado do PARANÁ.

COMPRADORA: ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA, BRASILEIRO, CASADO, CORTINEIRO, RG N° 9.991.507-2 - SSP - PR e CPF N°: 062.440.679-24, residente e domiciliado na RUA ANTONIO VALENGA, 194 - CASA: 04, bairro PLANTA DEODORO - PIRAQUARA- Estado do PARANÁ.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Compra e Venda de uma parte ideal de um TERRENO, situado no LOTE: 25, DA QUADRA: 93, bairro COROADOS - GUARATUBA- Estado do PARANÁ, medindo 7,5 metros de frente para a Rua São José da Boa Vista, por 15 metros de extensão, totalizando: 113 metros quadrados, tendo justo e combinado o pagamento nas seguintes condições: **R\$ 25.000,00 (Vinte e Cinco Mil Reais) pagos da seguinte forma: À VISTA.**

### DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda do IMÓVEL:

Parte ideal de um TERRENO, situado no LOTE: 25, DA QUADRA: 93, bairro COROADOS - GUARATUBA- Estado do PARANÁ, medindo 7,5 metros de frente para a Rua São José da Boa Vista, por 15 metros de extensão, totalizando: 113 metros quadrados.

### DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 2ª. O COMPRADOR se obrigará ao pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel a partir do momento em que for assinado este instrumento.

Cláusula 3ª. O COMPRADOR se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada imediatamente após a quitação do pagamento do imóvel.

Cláusula 4ª. A POSSE do IMÓVEL passará AO COMPRADOR quando da assinatura deste instrumento.

Cláusula 5ª. Quando da assinatura deste contrato, o VENDEDOR disponibilizará o IMÓVEL AO COMPRADOR livre de qualquer impedimento, débitos e/ou ônus, que impeça a livre fruição da posse por este último.

Cláusula 6ª. O COMPRADOR se responsabiliza por qualquer ativação de serviços.



Cláusula 7ª. O VENDEDOR TERÁ 01 (Um) DIA(S), PARA DESOCUPAR O IMÓVEL, A PARTIR DA ASSINATURA DESTE CONTRATO.

## DO PAGAMENTO

Cláusula 8ª. Por força deste instrumento, O COMPRADOR pagará ao VENDEDOR a quantia de R\$ 25.000,00 (Vinte e Cinco Mil Reais) PAGOS NAS CONDIÇÕES INFORMADA no Terceiro Parágrafo.

## CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 9ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros e/ou sucessores dos mesmos. FICA ELEITO O FORO DA CIDADE DE CURITIBA.

Curitiba, 23 de junho de 2022.



ARLINDO DONATO

CPF N° 158.022.800-34



Ademilson Miguel de Souza

ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA

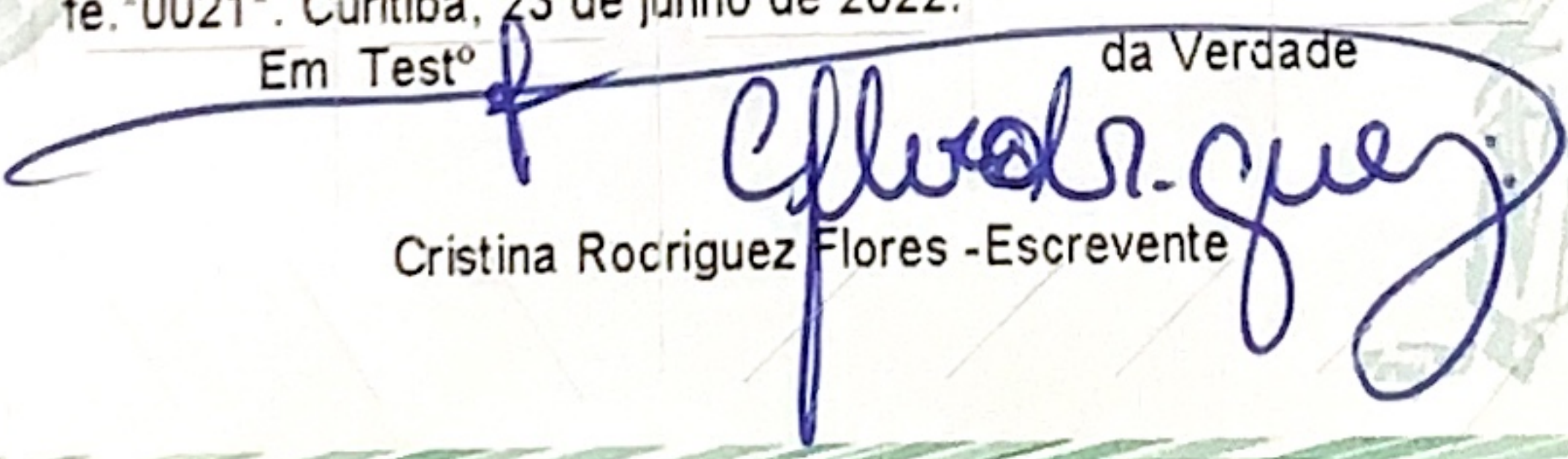
CPF N° 062.440.679-24



Serviço Distrital do Cajuru - João Geraldo Lazzarotto  
Av. Presidente Affonso Camargo, 763 - Curitiba - PR CEP 80.050-370 - Fone/Fax: (41)3262-3553

Selo nº F413XhKqtpW4DsIYA6AP6Pxts  
<https://selo.funarpem.com.br/consulta>

Reconheço por **VERDADEIRA** a assinaturas de ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA (292131), ARLINDO DONATO (21655). Dou fé. \*0021\*. Curitiba, 23 de junho de 2022. \*\*\*\*\*

Em Teste  da Verdade

Cristina Rodriguez Flores - Escrevente

e-mail: cartoriocajuru@uol.com.br



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 991507-2 SESP/PR	CPF: 062.440.679-24
ENDEREÇO: RUA GOVERNADOR AGAMENON MAGALHAES, Nº1150, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)999587803	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 01 de agosto de 2025

### DECLARANTE

ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA

x Ademilson M.S.



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 991507-2 SESP/PR	CPF: 062.440.679-24
ENDEREÇO: RUA GOVERNADOR AGAMENON MAGALHAES, Nº1150, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)999587803	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 01 de agosto de 2025

### OUTORGANTE

ADEMILSON MIGUEL DE SOUZA

x Ademilson M. S.